

## Wil jij ervaring opdoen met de Wkb? Speel dan de Wkb-game

De invoering van de Wet Kwaliteitsborging (Wkb) per 1 januari 2023 komt snel dichterbij en heeft voor jouw organisatie mogelijk een grote impact. Een aantal voorbereidingen zijn al getroffen, maar concrete praktijkervaring ontbreekt nog. Door het spelen van de Wkb-game kan je in één middag, op een laagdrempelige en praktische manier, oefenen aan de hand van een echt project. Tijdens de Wkb-game komen verschillende vragen en uitdagingen over de lijn van een project aan de orde. Kan jij deze met het projectteam of ketenpartners beantwoorden?

### Programma van 1 middag van 13:00 tot 16:30 uur (voorbeeld)

1. Introductie in de Wkb: de essentie en de wetswijzigingen.
2. De deelnemers gaan in sub-groepjes aan de slag met het fictieve project en beantwoorden verschillende vragen. Dit doen zij in 4 rondes op basis van de projectfases. Na elke ronde volgt een korte presentatie aan de groep over de reactie/actie:
  - Ronde 1: initiatieffase en aanvraag omgevingsplanactiviteit
  - Ronde 2: risicoanalyse, borgingsplan en melding bouwactiviteit
  - Ronde 3: start bouw en realisatie
  - Ronde 4: gereedmelding en oplevering
3. Leerervaringen delen en actieplan opstellen

### Resultaat

- Als projectteam ervaring opgedaan met werken onder de Wkb
- Inzicht in de rollen en verwachtingen van andere ketenpartners en de vragen die zij gaan stellen
- Een concreet beeld bij de acties om Wkb-proof te worden

Hieronder een aantal voorbeeldvragen vanuit de Wkb-game:

#### Architect

De aannemer geeft aan dat het ontwerp niet uitvoerbaar en maakbaar is, hoe ga je hiermee om?

#### Onderaannemer

De aannemer vraagt jou om de kwaliteit van je werk aantoonbaar te maken. Hoe kan je dat slim organiseren?

#### Opdrachtgever

De kwaliteitsborger heeft een kleine afwijking gemeld, maar de gemeente handhaaft niet. Hoe ga je hiermee om?

Initiatieffase

Ontwerpfase

Vorbereiding

Realisatie

Nazorg

Kwaliteitsborger

#### Aannemer

De kwaliteitsborger gaat met jou het gesprek aan over de bouw technische risico's om tot een borgingsplan te komen. Welk beeld heb jij hier al over?

#### Gemeente

De kwaliteitsborger meldt in het DSO een 'Strijdigheid Bouwbesluit', de trapleuning ontbreekt. Ga je reageren en/of handhaven?

## Wat is er nodig om de Wkb-game te organiseren?

- Beschikbare tijd gedurende een halve dag van een aantal collega's.
- Een locatie waar samen gewerkt kan worden.
- Een voorbeeldproject vanuit de eigen organisatie.

De Wkb-game kan Incompany of via BdB Bouw met ketenpartners georganiseerd worden.



Interesse of meer weten? Neem contact op met BdB Bouw of kijk op [www.bdbgroep.nl](http://www.bdbgroep.nl)



**Gertjan Wessels**  
06 22 40 84 13



**Nikki van Leeuwen**  
06 50 94 91 43



**Esmée de Waal**  
06 20 42 74 72



**Rutger Wilschut**  
06 82 63 40 88



**Kristen Wokke**  
06 12 50 69 02



**Sebastiaan Tiemessen**  
06 82 06 76 61

