

Ontwikkeltraject V&G-proces voor Planmatig onderhoud voor corporaties

Praktisch én compliant
werken volgens V&G-regels

B^d
B



Ontwikkeltraject V&G-proces voor Planmatig Onderhoud voor corporaties

Aanleiding

De verantwoordelijkheid voor veiligheid en gezondheid (V&G) binnen onderhoudswerkzaamheden is een uitdaging voor woningcorporaties. Wettelijke kaders vanuit de arbowet vragen een structurele en aantoonbare borging van het V&G-proces, óók bij planmatig onderhoud. Dit leidt echter regelmatig tot een dilemma: hoe kun je enerzijds voldoen aan de compliance-eisen en anderzijds het proces op een praktische en werkbare manier vormgeven binnen de context van planmatig onderhoud?

In de afgelopen jaren heeft BdB Groep bij meerdere corporaties ervaring opgedaan met het werken aan het V&G-proces op project- en organisatieniveau. Hierbij hebben we gezien hoe lastig het is pragmatisch te voldoen aan het V&G-proces. Tijdens dit ontwikkeltraject nemen we de deelnemers mee in onze ervaringen en voorbeelden.

Ontwikkeltraject

In het voorjaar van 2026 gaan we met een groep corporaties gezamenlijk aan de slag met het V&G-proces voor planmatig onderhoud. Het is een mix van gezamenlijke en individuele momenten, zodat er enerzijds van elkaar geleerd kan worden en anderzijds we kunnen bespreken hoe we het binnen jouw corporatie gaan vormgeven.

Doelen van het ontwikkeltraject

1. Het opfrissen en bespreken van het V&G-proces en bijhorende compliance vanuit de arbowet.
2. De regelgeving doorvertaling naar de werkzaamheden binnen planmatig onderhoud en inzicht krijgen hoe omgegaan kan worden met het dilemma: *'compliance en werkbaar'*.
3. Inzicht krijgen in hoe een stap gemaakt kan worden binnen de eigen corporatie en wat daarvoor nodig is.
4. Gezamenlijk met de eigen collega's in gesprek gaan over hoe invulling gegeven gaat worden aan het V&G-proces binnen PO-werkzaamheden.

Programmaopzet

Dit ontwikkeltraject biedt een gezamenlijke leeromgeving voor corporaties die aan de slag willen met hun V&G-proces, maar daarbij ondersteuning zoeken en gebruik willen maken van de ervaringen die BdB heeft opgebouwd rond het V&G-proces bij planmatig onderhoud. Daarnaast biedt het traject ruimte om te sparren met andere corporaties die voor vergelijkbare uitdagingen staan.

Opzet per onderdeel

De intake is bedoeld om inzicht te krijgen in de persoonlijke leerdoelen van de deelnemers en organisaties en om op te halen vanuit welke beginsituatie de corporatie aan het traject deelneemt.

Tijdens de gezamenlijke kennissessie nemen we jullie mee in de verplichtingen vanuit het V&G-proces en vertalen we deze naar de context van planmatig onderhoud. In de workshop gaan we vervolgens praktisch aan de slag: we delen voorbeelden en formats en doorlopen het mogelijke V&G-proces aan de hand van een fictief project.

Het traject wordt afgesloten met een sessie op locatie bij jullie op kantoor. In deze sessie gaan we in gesprek met collega's om te bespreken hoe jullie concreet invulling willen geven aan het V&G-proces binnen planmatig onderhoud. Deze sessie bereiden we samen met jullie individueel voor.

Samen deelnemen

We adviseren met twee collega's deel te nemen, zodat je kunt sparren over wat passend is voor jouw corporatie en hoe dit in de praktijk opgepakt kan worden. Natuurlijk is deelname als individuele collega ook mogelijk.

Ontwikkeltraject 2026: V&G-proces voor Planmatig Onderhoud voor corporaties					
Onderdeel	Intakes	Kennissessie <i>"V&G voor Planmatig onderhoud"</i>	Workshop Praktisch én compliant V&G-proces voor PO	Individueel sparringsmoment	In gesprek met eigen collega's <i>'Zo doen wij het'</i>
Locatie & datum	Digitaal Eind januari 2026	Amersfoort Medio februari 2026 (10:00 – 16:00 uur)	Amersfoort Begin maart 2026 (10:00 – 16:00 uur)	Digitaal Eind maart 2026	Eigen kantoor Medio april 2026
Inhoud	• Waar staat PO binnen jouw corporatie met het V&G-proces? • Wat wil je uit dit traject halen?	• Basis/opfrissing V&G-compliance. • Doorvertaling naar planmatig onderhoud. • Dilemma: pragmatisch kunnen voldoen en ook compliant zijn.	• V&G-proces voor PO. • Delen formats en voorbeelden. • Doorleven van een fictief PO- project.	• Wat betekent dit voor jouw corporatie? • Hoe gaan jullie het V&G-proces PO inrichten?	• Gezamenlijke toelichting en terugkoppeling op jouw eigen kantoor begeleid door BdB. • <i>Zo doen wij V&G voor PO binnen onze projecten'.</i>

Doelgroep en randvoorwaarden

Beoogde doelgroep

Collega's van een corporatie die ervaring hebben met of betrokken zijn bij planmatig onderhoud, zoals procescoördinatoren, kwaliteits- en veiligheidsmanagers, toezichthouders, opzichters en projectleiders.

Randvoorwaarden

- Groepsgrootte betreft 8-15 deelnemers.
- Deelnemers vanuit verschillende corporaties.
- Begeleid door een ervaren trainer en een veiligheidskundige met ervaring met het V&G-proces bij PO-projecten vanuit BdB.
- Alle materialen en voorbeelden worden gedeeld in het leerplatform van BdB.
- Benodigde investering voor de leergang: € 4.500,- (excl. btw) per corporatie. De voorkeur gaat uit naar een corporatie met deelname van 2 collega's; met 1 collega mag ook.
- De kennissessie en workshop vinden plaats in Amersfoort.
- Gedurende het ontwikkeltraject hebben we het over de regelgeving, maar gaan we ook praktisch met elkaar aan de slag en delen we voorbeelden en ervaringen.
- Tijdens de trainingsdagen en ook tussen de dagen door wordt continu aandacht besteed aan het vertalen van de inzichten en het geleerde naar de dagelijkse praktijk van de deelnemers.

Voorbeelden en formats

Gedurende het ontwikkeltraject worden er voorbeelden en formats gedeeld die de deelnemers mogen gebruiken en vertalen naar hun eigen dagelijkse praktijk.

Vragen of behoefte aan meer informatie?

Neem contact op met collega Gertjan Wessels via: 06-22408413 of g.wessels@bdbgroep.nl of met één van onze andere collega's via 033-4556030