

BdB Profielschets

Projectleider Wkb

Binnen het ruimtelijk domein en als bouwsector staan we voor de opgave om ons nu definitief voor te bereiden op de Omgevingswet en de Wkb. Dit naast alle andere urgente thema's en veranderingen die al de nodige aandacht vragen. Herkent u zich in deze uitdaging? En bent u als gemeente tegelijkertijd op zoek naar capaciteit en Wkb-expertise om vanuit de rol van bevoegd gezag of opdrachtgever voor te bereiden?

*Vanuit **BdB Overheid** kunnen wij u ondersteunen!*

Projectleider Wkb

BdB Bouw en BdB Overheid

- Als BdB ondersteunen we onze relaties al meerdere jaren met de voorbereiding om op 1 januari 2024 helemaal gesteld te staan voor de Wkb. Door onze betrokkenheid bij zowel gemeenten als marktpartijen hebben we een goed beeld bij hoe de andere stakeholders uit de bouwkolom zich aan het voorbereiden zijn en kunnen we u voorbereiding verrijken met deze kennis en ervaring;
- Wij gaan graag de uitdaging aan om een versnelling te brengen in de voorbereiding op de Wkb of juist de laatste puzzelstukjes samen te brengen zodat u met een goed gevoel richting de jaarwisseling kan toewerken;
- Dit doen we vanuit de overtuiging dat we als gemeenten en marktpartijen een **gezamenlijke verantwoordelijkheid** hebben in de woningbouwopgave.

Hierbij kunt u bijvoorbeeld denken aan de volgende rollen en werkzaamheden:

- Project- of programmamanager Wkb: het trekken, samenbrengen en bewaken van alle acties in de voorbereiding op de Wkb en inhoudelijk Wkb-advies geven. Deze rol kunnen we zowel binnen de VTH-afdeling als binnen de opdracht gevende kant van de projectafdeling invullen;
- Regisseur van een concreet product zoals een beleidsdocument, proces of proefproject;
- Trainer of Wkb-expert die workshops, kennissessies en leertrajecten kan begeleiden

Een BdB'er als projectleider:

- Beschikt over academisch denk- en werkniveau gecombineerd met executiekracht;
- Begrijpt de belangen en processen van zowel politiek-bestuurlijke omgevingen als ook aan de kant van de markt (aannemer) en kwaliteitsborger;
- Kent de relevante ontwikkelingen binnen de wereld van Wkb en heeft diverse voorbeelden vanuit andere projecten;
- Is gewend om project- en procesmatig te werken;
- Beschikt over communicatieve en adviserende vaardigheden;
- Geeft netwerk- en samenwerkingsgericht leiding aan groepen en processen
- Heeft toegang tot kennis en ervaring van het hele BdB-team;
- Kijkt vanuit een organisatieontwikkelperspectief naar vraagstukken en werkt vanuit de ambitie het elke dag een stapje beter te doen.

Referenties:

- Projectleider Wkb bij diverse Gemeenten;
- Organiseren van Wkb-game, trainingen en kennissessies bij Gemeenten en Waterschappen;
- Coördinerend in het opstellen van processen en beleidsdocumenten zoals een (oplegger) handhavingsstrategie;
- Initiëren en organiseren van proefprojecten vanuit de gemeente;
- Wkb webinars georganiseerd voor de Unie van Waterschappen.



**Samen
sterk in
ontwikkeling**

In contact komen met onze mensen?



Gertjan Wessels

**Organisatieontwikkelaar
BdB Bouw & BdB Overheid**

g.wessels@bdbgroep.nl

(0)6 22 40 84 13



Sebastiaan Tiemessen

**Organisatieontwikkelaar
BdB Bouw & BdB Overheid**

s.tiemessen@bdbgroep.nl

(0)6 82 06 76 61

Over BdB Groep:

- BdB Groep is een toonaangevend organisatie- en ontwikkelbureau dat al ruim 30 jaar actief is binnen de sectoren zorg, bouw en overheid;
- We ondersteunen organisaties in hun missie om Nederland mooier, veiliger, gezonder, duurzamer en leefbaarder te maken;
- Het bouw- en overheidsteam opereren binnen de fysieke leefomgeving. Het bouwteam werkt veelal samen met de marktkant en het overheidsteam met gemeenten, provincies, Rijkswaterstaat en waterschappen;
- Samenwerking tussen sectoren, organisaties, afdelingen, projecten en mensen staat vaak centraal in ons werk.



**Samen
sterk in
ontwikkeling**